

## HEDEF PROJELENDİRME VE GAYRİMENKUL GELİŞTİRME A.Ş. Çerez Aydınlatma Metni

HEDEF PROJELENDİRME VE GAYRİMENKUL GELİŞTİRME A.Ş. (“Şirket”), internet sitesini ziyaret edenlerin (bu çerçevede sitede gezinenlerin, online hizmetlere kayıt yaptıranların, bültene abone olanların ve/veya bir form/başvuru dolduranların) gizliliğini korumayı ilke olarak benimsemiştir.

Bu nedenle, işbu “Çerez Aydınlatma Metni”, Şirket’in internet sitesini kullanırken kullanıcılara ilişkin ne tür bilgilerin alındığını, bunların nasıl kullanıldığını ve korunduğunu açıklamaktadır.

Çerezlerin ve benzer nitelikteki diğer teknolojilerin kullanımı 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu (“**Kanun**”) ile Aydınlatma Yükümlülüğünün Yerine Getirilmesinde Uyulacak Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ uyarınca tabi olduğumuz ulusal ve uluslararası mevzuata uygun şekilde yürütülmektedir. Kişisel verilerinizin tarafımızca işleme amaçları konusunda detaylı bilgilere; internet sitemizde kamuoyu ile paylaşılmış olan Kişisel Verilerin Korunması Politikası’ndan ulaşabilirsiniz.

Ayrıca işbu Çerez Aydınlatma Metni çerçevesinde bu bilgilerin doğruluğunun kullanıcılar tarafından nasıl denetlenebileceği ve istendiğinde Şirket’e başvurarak bu bilgilerin silinmesini nasıl sağlayabileceği belirtilmektedir. Söz konusu bilgilerin, mevcut ve geçerli olan veri koruma düzenlemelerine uygun olarak işlenmesi ve kullanılması için gerekli olan her türlü işlem Şirket tarafından yerine getirilecektir.

Çerezler, ziyaret ettiğiniz internet siteleri tarafından tarayıcılar aracılığıyla cihazınıza veya ağ sunucusuna depolanan küçük metin dosyalarıdır. Sitemizi ziyaret ettiğinizde cihazınıza eklenen bilgi içeren küçük elektronik dosyalar olarak da tanımlanabilir. Çerezler sanal dünyada geniş çerçevede kullanılan ve web tarayıcılarının otomatik ön kabule tanımlanması sebebiyle ziyaretiniz ile ilgili cihazınızın dil, ayarlar vb. bilgilerinin hatırlanmasına yardımcı olur.

Dolayısıyla internet sitemizi ziyaret ettiğinizde oluşturulan çerezler, siteye erişim için kullandığınız web tarayıcınız tarafından saklanmaktadır. Bu çerezlerin içerdiği bilgilere; sadece çerezi oluşturan alan adı altında sunulan site tarafından ve aynı tarayıcıyı kullandığınız takdirde uzaktan erişim mümkündür.

Şirket’in internet sitesini ziyaret ettiğinizde, sistem yönetimi, istatistik ve “back-up” uygulamalarının gerektirdiği bazı bilgiler sunucularımızda otomatik olarak depolanacaktır. Bu verilerin arasında internet servis sağlayıcınızın ismi, bazı durumlarda IP adresiniz, web tarayıcı yazılımınızın versiyonu, erişim sağlanan bilgisayarın işletim sistemi, bize yönlendiren internet sitesi, sitemizdeyken ziyaret ettiğiniz diğer siteler ve sitemizi bulmak için kullandığınız arama sözcükleri bulunmaktadır.

Şirket sunucularında toplanan bu bilgiler, internet sitesinin işlevselliğini ve performansını arttırmak yoluyla sizlere sunulan hizmetleri geliştirmek, internet sitesini iyileştirmek ve internet sitesi üzerinden yeni özellikler sunmak ve sunulan özellikleri sizlerin tercihlerine göre kişiselleştirmek, İnternet sitesinin, sizin ve Şirket’in hukuki güvenliğinin teminini sağlamak,

dönemsel kampanya çalışmaları ve istenmeyen e-postaların iletilmemesine yönelik "sınıflandırma" çalışmalarında sadece Şirket ve grup şirketleri ve hizmet aldığı üçüncü taraflar bünyesinde kullanılmaktadır.

Şirket, internet sitesi vasıtasıyla kullanıcılara ait bilgilerin gizliliklerini korumakla sorumludur. Ancak bu sorumluluk, web ortamının gerektirdiği koşullar içerisinde sağlanan en üst düzey gizliliği içermekte olup, web ortamında hiçbir zaman tam güvenliğin sağlanmadığı da bilinmesi gerekli hususlar içerisinde. Site, kullanıcılarının gizlilik haklarına saygı duyar ve kullanıcının site vasıtasıyla sağladığı tüm bilgiler saklı tutulur. Site, üçüncü şahısların yasal ya da yasal olmayan davranışlarının herhangi bir kişi veya kuruma verebileceği hasarlardan sorumlu tutulamaz.

Siteye erişerek ve kullanarak Şirket'in Çerez Aydınlatma Metni'ni okuduğunuzu, anladığınızı ve kabul ettiğinizi beyan etmiş olmanızdır. Eğer çerez şartları ve site koşullarını onaylamıyorsanız, tarayıcınızdan çerez kullanım tercihlerinizi değiştirmeniz ve sitede bulunan formu doldurmamanız gerekir. Siteye eriştiğiniz ve girdiğiniz anda, çerez kullanım tercihlerinizi değiştirebilmeniz mümkündür.

Tüm şartlara rağmen Şirket, kişisel bilgilerin Şirket sistemlerinden yasal olmayan yollarla elde edilemeyeceğini garanti edemez ve Şirket'in online servislerinin kullanılması halinde sistemlerimizde güvenlik açığı riski de dahil olmak üzere ortaya çıkabilecek tüm riskleri ve sorumluluğu kabul etmiş sayılırsınız. Ayrıca Şirket'in, kişisel bilgilerinizi Şirket'in sitesine gönderdiğiniz genel ve üçüncü şahıs iletişim ağlarına garanti vermediği ve bu ağlar üzerinde herhangi bir denetiminin olmadığı unutulmamalıdır.

Bu site, kullanıcılarını içeriği Şirket tarafından kontrol edilmeyen başka internet sitelerine taşıyan bağlantılar içerebilmektedir. Bağlantı verilmiş olan bu internet siteleri, bu siteden farklı koşullar veya çerezler içerebilir. Bu internet sitelerinin toplayabileceği bilgilerin derlenmesi, kullanımı veya ifşa edilmesinden Şirket sorumlu değildir. Şirket, bu şekilde bir derleme, kullanım veya ifşadan ötürü ortaya çıkabilecek zararların sorumluluğunu kabul etmemektedir. Başka sitelere ait bağlantıların Şirket'in sitesinde yer alıyor olması, o sitelerin güvenli olduğu anlamına gelmemekte ve ilgili internet sitelerine giriş tercihi ve sonuçları tamamen kullanıcının sorumluluğundadır.

Dış sitelere yönlendiren bir bağlantıya tıkladığınızda bu sitelerin üçüncü taraflar tarafından hazırlanması ve kontrol edilmesi sebebiyle Şirket'in sorumluluk alanından çıkılmış olduğunu, bu noktadan sonra Şirket'in hiçbir şekilde sorumluluğunun olmadığını kullanıcılar kabul eder. Site kullanımı esnasında oluşabilecek herhangi bir hata, kesinti, bilgi naklinde gecikme, bilgisayar virüsü, hat ve elektrik arızası sonucunda ortaya çıkabilecek doğrudan veya dolaylı zarar, ziyan ve masraflardan Şirket sorumlu değildir. Benzer biçimde başka sitelerden Şirket'in izni olsun ya da olmasın Şirket'in sitesine link verildiğinde bu tür linklerin kontrol edilememesinden kaynaklanan yapı nedeniyle Şirket'in herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır.

Şirket bu metin içindeki her türlü bilgiyi değiştirme hakkını saklı tutar. Bu siteyi kullanarak Çerez Politikasında yapılacak her türlü düzenleme ve değişiklik kullanıcı tarafından kabul edilmiş sayılır. Site kanalıyla Şirket'e gönderilen tüm bilgiler, değiştirilmiş şekliyle Çerez

Aydınlatma Metni şart ve koşullarına tabidir.

### Kullanılması Zorunlu Çerezler

Çerez İsmi	Çerez Kullanım Amacı	Birinci taraf – Üçüncü Taraf	Saklama Süresi
sessionid	Bu etki alanındaki gömülü içerikle ilişkili oturum çerezi.	Birinci	10 Yıl
csrftoken	CSRF (Cross Site Request Forgery) yani Türkçe karşılığı ile Siteler Arası İstek Sahtekarlığı, herhangi bir web uygulamasında oturum açmış bir kullanıcının oturumunu kullanarak kullanıcının istekleri dışında işlemler yapılmasıdır.	Birinci	1 Yıl
django_language	Bu etki alanındaki gömülü Dil değiştirme çerezidir.	Birinci	Oturum
request_uri	Web sitesinde bulunan form ve benzeri temel bileşenlerden gönderilen isteklerin URL adreslerini tutmaktadır.	Birinci	1 Saniye
user_agent	Kullanıcıların tarayıcı bilgilerini tutan çerezdir.	Birinci	2 Yıl
ip_address	Kullanıcıların IP adres bilgilerini tutan çerezdir.	Birinci	10 Yıl
ref	Kullanıcıların hangi kaynaktan web sitesine yönlendiğini takip eden çerezdir	Birinci	Oturum

### Analiz ve Performans Çerezleri

_ga	Ziyaretçinin web sitesini nasıl kullandığına dair istatistiksel veriler üretmek için kullanılan benzersiz bir kimliği kaydeder.	Üçüncü	2 Yıl
_gid	Ziyaretçinin web sitesini nasıl kullandığına dair istatistiksel veriler üretmek için kullanılan benzersiz bir kimliği kaydeder.	Üçüncü	2 Gün
SID	Sayfalar arasında giderken giriş bilgilerini hatırlar. Google'ın sisteminde, bu iki çerez, belirli bir "oturum" veya "oturum açma" yı benzersiz şekilde tanımlar (yalnızca Google hesabı kullanılır ve oturum açar) ve yalnızca oturum açtığınız bilgisayarda saklanır. Böylece birden çok sayfaya erişilebilir.	Üçüncü	2 Yıl
_gali	Bir sayfada hangi bağlantıların tıklandığını belirlemek için kullanılır.	Üçüncü	30 Saniye

### Çerez Kullanımının Engellenmesi

Tarayıcınızın ayarlarını değiştirerek çerezlere ilişkin tercihlerinizi kişiselleştirme ve çerez verilerini temizleme imkânına sahipsiniz. Ancak, bu durumda platformlarımızın tüm fonksiyonlarına erişemeyebilirsiniz veya erişiminiz kısıtlı şekilde sağlanabilir. Tarayıcı üreticileri, kendi ürünleri özelinde çerezlerin yönetimi hususunda ilgili yardım sayfaları sunmakta olup daha fazla bilgi için lütfen bağlantıları inceleyiniz.

Adobe Analytics	<a href="http://www.adobe.com/uk/privacy/opt-out.html">http://www.adobe.com/uk/privacy/opt-out.html</a>
AOL	<a href="https://help.aol.com/articles/restore-security-settings-and-enable-cookie-settings-on-browser">https://help.aol.com/articles/restore-security-settings-and-enable-cookie-settings-on-browser</a>
Google Adwords	<a href="https://support.google.com/ads/answer/2662922?hl=en">https://support.google.com/ads/answer/2662922?hl=en</a>

Google Analytics	<a href="https://tools.google.com/dlpage/gaoptout">https://tools.google.com/dlpage/gaoptout</a>
Google Chrome	<a href="http://www.google.com/support/chrome/bin/answer.py?hl=en&amp;answer=95647">http://www.google.com/support/chrome/bin/answer.py?hl=en&amp;answer=95647</a>
Internet Explorer	<a href="https://support.microsoft.com/en-us/help/17442/windows-internet-explorer-delete-manage-cookies">https://support.microsoft.com/en-us/help/17442/windows-internet-explorer-delete-manage-cookies</a>
Mozilla Firefox	<a href="http://support.mozilla.com/en-US/kb/Cookies">http://support.mozilla.com/en-US/kb/Cookies</a>
Opera	<a href="http://www.opera.com/browser/tutorials/security/privacy/">http://www.opera.com/browser/tutorials/security/privacy/</a>
Safari	<a href="https://support.apple.com/kb/ph19214?locale=tr_TR">https://support.apple.com/kb/ph19214?locale=tr_TR</a>

### **Kişisel Verilerinizin Toplanma Yöntemi ve Hukuki Sebebi**

Kişisel verileriniz, internet sitemizi ziyaretiniz veya kullanmanız dolayısıyla elektronik ortamda çerezler yoluyla otomatik şekilde toplanmaktadır. Kullanılması Zorunlu Çerezler ve Analiz ve Performans Çerezleri, “ilgili kişinin temel hak ve özgürlüklerine zarar vermemek kaydıyla, veri sorumlusunun meşru menfaatleri için veri işlenmesinin zorunlu olması” hukuki sebebine dayalı olarak işlenmektedir. Toplanan kişisel verileriniz Kanun’un 5. ve 6. maddelerinde belirtilen kişisel veri işleme şartları ve amaçları kapsamında işbu Çerez Aydınlatma Metninde belirtilen amaçlarla da işlenebilmektedir.

### **Kişisel Verilerinizin Aktarılabileceği Taraflar ve Aktarım Amaçları**

Kişisel verileriniz; yukarıda belirtilen Amaçlar kapsamında, iştiraklerimiz, topluluk şirketlerimiz, tedarikçilerimiz, iş ortaklarımız ve kanunen yetkili kamu kurumları ve/veya kanunen yetkili özel kişilere 6698 sayılı Kanun’un 8. ve 9. maddelerinde belirtilen kişisel veri aktarım şartlarına uygun olarak aktarılabilmektedir.

### **Kişisel Veri Sahibinin 6698 sayılı Kanun’un 11. maddesinde Sayılan Hakları**

Kişisel veri sahipleri olarak;

- Kişisel verilerinizin işlenip işlenmediğini öğrenme,
- Kişisel verilerinizin işlenmişse buna ilişkin bilgi talep etme,
- Kişisel verilerinizin işlenme amacını ve bunların amacına uygun kullanılıp kullanılmadığını öğrenme,
- Yurt içinde veya yurt dışında kişisel verilerinizin aktarıldığı üçüncü kişileri bilme,
- Kişisel verilerinizin eksik veya yanlış işlenmiş olması hâlinde bunların düzeltilmesini isteme ve bu kapsamda yapılan işlemin kişisel verilerinizin aktarıldığı üçüncü kişilere bildirilmesini isteme,
- 6698 sayılı Kanun ve sair mevzuat hükümlerine uygun olarak işlenmiş olmasına rağmen, işlenmesini gerektiren sebeplerin ortadan kalkması hâlinde kişisel verilerinizin silinmesini veya yok edilmesini isteme ve bu kapsamda yapılan işlemin kişisel verilerinizin aktarıldığı üçüncü kişilere bildirilmesini isteme,
- İşlenen verilerinizin münhasıran otomatik sistemler vasıtasıyla analiz edilmesi suretiyle aleyhinize olan bir sonucun ortaya çıkmasına itiraz etme,

- Kişisel verilerinizin kanuna aykırı olarak işlenmesi sebebiyle zarara uğramanız hâlinde zararın giderilmesini talep etme

haklarınız bulunmaktadır. Bu haklarınızın etkili bir şekilde kullanılması için kimliğinizi tespit edici gerekli bilgiler ve talep olunan diğer bilgiler ile KVKK 11. maddesinde belirtilen haklardan kullanmayı talep ettiğiniz hakkınıza yönelik açıklamalarınızı içeren talebinizi [Bilgi Talep Formunu](#) doldurarak, formun imzalı bir nüshasını Saray Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad. 2. Blok No:4 İç Kapı No:7 Ümraniye İstanbul adresine kimliğinizi tespit edici belgeler ile bizzat elden iletebilir, iadeli taahhütlü posta ile iletebilir, noter kanalıyla veya KVKK'da belirtilen diğer yöntemler ile gönderebilir veya ilgili formu [hedefproje@hs03.kep.tr](mailto:hedefproje@hs03.kep.tr) adresine güvenli elektronik imzalı olarak göndererek de taleplerinizi iletebilirsiniz. Talebin niteliğine göre talebiniz en kısa sürede ve en geç 30 (otuz) gün içinde sonuçlandırılacaktır. Ancak, işlemin ayrıca bir maliyeti gerektirmesi hâlinde, Kişisel Verileri Koruma Kurulunca belirlenen tarifedeki ücret alınacaktır.

#### **Veri Sorumlusunun Kimliği ve İletişim Bilgileri**

**Veri sorumlusu** : HEDEF PROJELENDİRME VE GAYRİMENKUL GELİŞTİRME A.Ş.  
(VKN: 0080791146)

**Adres** : Saray Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad. 2. Blok No:4 İç Kapı No:7  
Ümraniye / İstanbul

**Tel** : 0216 970 57 57

**E-posta** : info@hedefproje.com.tr

**Kayıtlı E-Posta** : hedefproje@hs03.kep.tr